

Toplam Tahsis	=	273546.95
Toplam İmar Ada Alanı	=	273546.95
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	404747.47
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	5459.26
Toplam Eski Terk Alanı	=	12752.36
Toplam İhdas Alanı	=	1678.65
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	639132.41
Toplam Pay Alanı	=	640811.06
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.3348836
DOPO(KO ile birlikte)	=	0.3348836
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı		
Kamuya Ayrılan Alan	=	408528.07 - 273546.95 = 134981.12
Düzenleme Ortaklık Payı	=	134981.13 / 403068.82 = 0.3348836

Toplam Tapu Alanı+E. Terk+Yoldan İhdas-D.Girmeyen)
639132.41 + 12752.36 + 1678.65 - 243356.69) = 410206.73

Düzenleme Ortaklık Payı Alanı (Dopa) = (410206.73-1678.65) - (273546.95) = 134981.13

Dopo = (410206.73-1678.65) - (273546.95) = (410206.73-1678.65) - (273546.95)
(Dopal)
(404747.47-1678.65)

Dopo = (134981.13) = 0.3348836
(403068.82)



Necmi DEMİRKAYA
Harita Mühendisi
Oda Sicil No : 4104

(Signature)